

RAPOR NO : 2024 – 1268 – YMM – 2020 / S.P.K. / 29

08 / 05 / 2024

**SPK'nın Kitle Fonlama Tebliği (III-35/A.2)'ne göre Düzenlenen  
AMACA YÖNELİK HARCAMALAR HAKKINDA DENETİM VE  
MAKUL GÜVENCE RAPORU**

**KİTLE FONLAMA PLATFORMU : DİJİTAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.**

**GİRİŞİMCİ  
ADRES**

**: CHEMİTECH MEDİKAL A.Ş.  
: MEŞRUTİYET MAHALLESİ ATATÜRK BULVARI  
NO:105 D:806 ÇANKAYA / ANKARA**

**TELEFON**

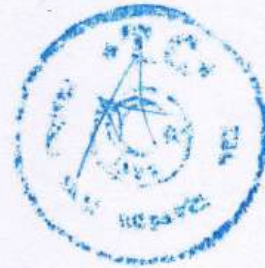
**: 0212 613 56 17**

**WEB SİTESİ**

**: <https://www.chemitech.com.tr/>**

**FON HARCAMA BAŞLAMA TARİHİ : 01.07.2023**

**FON HARCAMA BİTİŞ TARİHİ : 05.04.2024**



## İÇİNDEKİLER

1.	GENEL BİLGİLER.....	5
1.1.	Genel Bilgiler.....	5
1.2.	Proje Hakkında.....	6
2.	USUL İNCELEMESİ.....	7
2.1.	2023-2024 Yıllarına Ait Yasal Defter Bilgileri.....	7
2.2.	Şirketin Mali Müşavirine Ait Bilgiler.....	7
3.	HESAP İNCELEMESİ.....	8
3.1.	Şirketin Finansal Durumu.....	8-9-10
3.2.	İlişkili Taraflara Olan Bakiyeler ve İşlemler.....	11
3.3.	Amaca Yönelik Harcamalar.....	11
3.3.1.	Personel Ücret ve Giderleri.....	11
3.3.2.	MKK, Takasbank ve Platform Ücreti Giderleri.....	11
3.3.3.	Şirket Kuruluş Sermayesi Giderleri.....	12
3.3.4.	Kira Giderleri ve Ofis Giderleri.....	12
3.3.5.	Ürün Materyal Giderleri.....	12
4.	DEĞERLENDİRME.....	13-14
5.	SONUÇ.....	14
EKLER.....		
EK-1- Şirketin Sermaye Arttırım Kararı (Ticaret Sicil Gazetesi).....		
EK-2- Merkezi Kayıt Kuruluşu Pay İhraç Yazısı.....		
EK-3- Şirketin İmza Sirküleri.....		
EK-4- Bağımsız Denetim Sözleşmesi.....		





**CHEMITECH MEDİKAL A.Ş.**  
**Özel Amaçlı Bağımsız Denetim Raporu**  
(07.06.2023-05.04.2024)

**AMACA YÖNELİK HARCAMALAR HAKKINDA DENETİM**  
**VE MAKUL GÜVENCE RAPORU**

**Chemitech Medikal Anonim Şirketi**  
**Yönetim Kurulu'na,**

**Dayanak Denetim Konusu**

**Chemitech Medikal Anonim Şirketi'nin("Şirket") " Dijital Kitle Fonlama Platformu A.Ş. " isimli Fonbulucu Platformu'nda toplamış olduğu kitle fonundan yaptığı amaca yönelik harcamalar, bu raporun konusunu oluşturmaktadır. Şirket, toplam 536.069,00.-TL fon toplamış ve amaca yönelik harcamalarını, 07.06.2023-05.04.2024 döneminde gerçekleştirmiştir.**

**Denetimde Uygulanan Standartlar**

III-35/A.2 sayılı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 21'inci maddesinin dördüncü fıkrası ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili ilke kararı uyarınca, paya dayalı kitle fonlaması yoluyla toplanan fonun, proje bilgi formunda ilan edilen amacına uygun olarak kullanıldığına kontrolü ve denetimi, "GDS 3000 – Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Güvence Denetimleri Standardı" kapsamında makul veya sınırlı güvence verecek biçimde yapılmıştır.

**Denetim Kısıtları ve Kısıtlamaları**

Projenin sonuçlarının ölçülmesinde ve değerlendirilmesinde yararlanılan kısıtlar Raporun amaca yönelik harcamaların denetimiyle ilgili bölümlerinde tanımlanmış ve değerlendirilmiştir.

Denetimde, projenin harcamalarının gerçekleştirilmesi ve denetimi hususunda herhangi bir kısıtlamayla karşılaşılmanmıştır.

**Geçerli Kalite Kontrolleri ve Bağımsızlık**

Denetim şirketimiz, Kalite Kontrol Standardı I hükümlerini uygulamakta ve bu doğrultuda etik hükümler, mesleki standartlar ve geçerli mevzuat hükümlerine uygunluk konusunda yazılı politika ve prosedürler dahil kapsamlı bir kalite kontrol sistemi sürdürmektedir.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan ve dürüstlük, tarafsızlık, mesleki yeterlik ve özen, sır saklama ve mesleğe uygun davranış temel ilkeleri üzerine bina edilmiş olan "Bağımsız Denetçiler İçin Etik Kurallar" da yer alan bağımsızlık hükümlerine ve diğer etik hükümlere uygun davranmış bulunmaktayız.

**Makul ve Sınırlı Güvence Denetiminde Usul**

Bağımsız denetim çalışmamız, toplanan kitle fonunun amaca yönelik olarak makul bir dağılım kapsamında usulüne uygun olarak harcanıp, harcanmadığını ve proje çıktılarının amaçlanan sonuca ulaşmış, ulaşmadığını kontrol etmeyi kapsamaktadır.

Denetimimiz, proje sorumlularının amaca yönelik harcamaları usulüne uygun olarak yaptığını; bilgi formunda öngörülen harcama dağılımına makul ölçülerde uyulduğunu; projenin öngörülen sonuçlara eriştiğinin kontrolü amacıyla gerekli testlerin ve ölçümlerin yapıldığını göstermektedir.

### Güvence Denetimi Sonucu

Raporun aşağıdaki bölümlerinde açıkladığımız üzere, uyguladığımız prosedürlere ve elde ettiğimiz kanıtlara dayanarak Şirket'in topladığı 536.069,00.-TL kitle fonunu tüm önemli yönleriyle, "Chemic Medikal" isimli projesi için, kitle fonlama mevzuatına ve GDS 3000 standardına uygun olarak harcamadığı kanaatine varmamıza sebep olan herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.



**Nazım ANIL**

**Sorumlu Denetçi, KGK : BD/2013/02220**

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

**İSTANBUL, 08.05.2024**



## 1. GENEL BİLGİLER

### 1.1. Genel Bilgileri

SPK'nın III - 35/A.2 no'lu Kitle Fonlaması Tebliği'nin 21'nci Maddesine göre, "Chemitech Medikal Anonim Şirketi Anonim Şirketi" nin "Chemic Medikal" isimli projesinin toplamış olduğu kitle fonundan yaptığı amaca yönelik harcamalar bu raporun konusunu oluşturmaktadır.

Şirketin kuruluşu 07.06.2023 'de Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce "Chemitech Medikal Anonim Şirketi" unvanı ile tescil edilmiş olup ticaret sicil numarası 493900'dir. Şirket, Meşrutiyet Mahallesi Atatürk Bulvarı No:105 D:806 Çankaya / ANKARA adresinde, "464601 (NACE KODU) - CERRAHİ, TIBBİ VE ORTOPEDİK ALET VE CİHAZLARIN TOPTAN TİCARETİ" faaliyetlerinde bulunmaktadır. Kitle fonlaması sonucu şirketin kayıtlı sermayesi 536.069,00.-TL değerindedir. 05.04.2024 tarihi itibarıyla şirketin kayıtlı sermayesi 536.069,00.-TL değerindedir. Şirketin web sitesi "<https://www.chemitech.com.tr/>"dir.

Şirket, "Dijital Kitle Fonlama Platformu A.Ş. (fonbulucu)" desteğiyle SPK'nın III - 35/A.2 no'lu Kitle Fonlaması Tebliği'nin 21'nci maddesi kapsamında 18.04.2023 ile 16.06.2023 tarihleri arasında yürüttüğü "Chemitech Medikal Anonim Şirketi Anonim Şirketi" nin "Chemic Medikal" adlı paya dayalı fon toplama kampanyası ile 536.069,00.-TL kitle fonu toplamış ve şirket sermayesine eklemiştir. İlgili ticaret sicil gazetesi (EK.İ)'de yer almaktadır.

Şirket söz konusu 536.069,00.-TL'lik kitle fonu 1 adet yatırımcıdan toplanmıştır. Bu kapsamda, söz konusu yatırımcılara ve girişimcilere dağıtılmak üzere; 536.069,00.-TL mevcut sermaye payı dahil edilerek girişimcilere verilmek üzere, 498.006,00.-TL Nominal değerde A grubu, 38.063,00.-TL Nominal değerde B grubu Nominal değerde kaydı olarak oluşturulması talep edilmiştir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'den ('MKK') alınan 01.08.2023 tarih ve SOD / 2023 - 2298 sayılı yazıda (EK:2), Kitle Fonlaması Sisteminde, TRECHMT00013 kampanya proje ID kodlu "Chemic Medikal" adlı proje için, ek %20 fon da dahil olmak üzere toplam 600.000,00.-TL fon kaydı bulunduğu teyit edilmiştir.

Bu kapsamda şirket tarafından, tarihinde; 498.006,00.-TL Nominal değerde A grubu ve 38.063,00.-TL Nominal değerde B grubu Nominal değerde pay ihracının yapılarak, 1 adet hesaba aktarımının sağlandığı tespit edilmiştir.







## 1.2. Projede Yetkili Kişiler

Projede, Çankaya Mahallesi Üsküp Caddesi No:10 / 18 Çankaya / Ankara adresinde ikamet eden; Emre SÖNMEZ münferiden temsile yetkilidir.

## 2. USUL İNCELEMESİ

### 2.1 2023 ve 2024 Yıllarına Ait Yasal Defter Bilgileri

“Chemitech Medikal Anonim Şirketi Anonim Şirketi” nin 2023 takvim yılında tutmuş olduğu yasal defterlerin tasdikine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Defterin Nevi	Tasdik Makamı	Tasdik Tarihi	Tasdik No
Yevmiye Defteri	Ankara Tic.Sicil Müd.	07.06.2023	17050
Defter-i Kebir	Ankara Tic.Sicil Müd.	07.06.2023	17051
Envanter Defteri	Ankara Tic.Sicil Müd.	07.06.2023	17052

“Chemitech Medikal Anonim Şirketi Anonim Şirketi” nin 2024 takvim yılında tutmuş olduğu yasal defterlerin tasdikine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Defterin Nevi	Tasdik Makamı	Tasdik Tarihi	Tasdik No
Yevmiye Defteri	Ankara 59. Noterliği	27.12.2023	38369
Defter-i Kebir	Ankara 59. Noterliği	27.12.2023	38370
Envanter Defteri	Ankara 59. Noterliği	27.12.2023	38371

Şirket defterleri zamanında tasdik edilmiş ve Vergi Usul Kanunu'nun Muhasebe Sistemi Uygulama Tebliği'nde belirlenmiş olan hesap planına uygun olarak tutulmuştur.

### 2.2 Şirketin Mali Müşavirine Ait Bilgiler

Adı ve Soyadı	ŞABAN ÜÇER
Bağlı Olduğu Oda	İSTANBUL SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLER ODASI
Vergi Dairesi / T.C. Kimlik Numarası	BAYRAMPAŞA VERGİ DAİRESİ / 209 391 83612
Ruhsat No	34225964









<b>AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI</b>	3.724,36	502.670,61	522.449,48	704.851,16	855.925,20
A. Mali Borçlar / I. Banka Kredileri	0,00	0,00	0,00	11.592,60	10.433,34
B. Ticari Borçlar	5,36	0,36	94.663,40	(90.191,77)	44.363,00
1. Satıcılar	5,36	0,36	94.663,40	(90.191,77)	44.363,00
5. Diğer Ticari Borçlar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Diğer Borçlar	16.000,00	38.500,00	51.100,00	401.100,00	401.100,00
1. Ortaklara Borçlar	16.000,00	38.500,00	51.100,00	401.100,00	401.100,00
4. Personele Borçlar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Alınan Avanslar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Alınan Sipariş Avansları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Ödenecek Vergi ve Diğer Yük.	81,63	0,00	2.400,00	600,00	600,00
1. Ödenecek Vergi ve Fonlar	81,63	0,00	2.400,00	600,00	600,00
2. Ödenecek Sosyal Güv. Kesint.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Vadesi Geçm. Ert. veya Taks	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G. Borç Gider Karşılıkları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Dönem Kar. Peş. Öd. Vergi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H. Gelecek Aylara Ait Gel. Ve Gid. Tah	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gelecek Aylara Ait Giderler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>V. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>(12.362,63)</b>	<b>464.170,25</b>	<b>374.286,08</b>	<b>381.750,33</b>	<b>399.428,86</b>
Ödenmiş Sermaye	0,00	536.069,00	673.345,55	673.345,55	673.345,55
1. Sermaye	536.069,00	536.069,00	536.069,00	536.069,00	536.069,00
2. Ödenmemiş Sermaye(-)	(536.069,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
3. Sermaye Düz. Olumlu Farkları	0,00	0,00	137.276,55	137.276,55	137.276,55
B. Sermaye Yedekleri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Hisse Senetleri İhraç Primleri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Geçmiş Yıl Karları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Geçmiş Yıl Karları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Geçmiş Yıl Zararları	(0,00)	(0,00)	(299.059,47)	(299.059,47)	(299.059,47)
1. Geçmiş Yıl Zararları	(0,00)	(0,00)	(299.059,47)	(299.059,47)	(299.059,47)
F. Dönem Net Karı (zararı)	(12.362,63)	(71.898,75)	(0,00)	7.464,25	25.142,78
1. Dönem Net Karı	0,00	0,00	(0,00)	7.464,25	25.142,78
2. Dönem Net Zararı (-)	(12.362,63)	(71.898,75)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
<b>PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI</b>	<b>3.724,36</b>	<b>502.670,61</b>	<b>522.449,48</b>	<b>704.851,16</b>	<b>855.925,20</b>













### 3.3.3 Şirket Kuruluş Sermayesi Giderleri

Ocak 2023	Şubat 2023	Mart 2023	Nisan 2023	Mayıs 2023	Haziran 2023	Tem 2023	Ağus 2023	Eyl 2023	Ekim 2023	Kasım 2023	Aralık 2023	Ocak 2024	Şubat 2024	Mart 2024
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
													<b>TOPLAM</b>	0

### 3.3.4 Kira Giderleri ve Ofis Giderleri

Ocak 2023	Şubat 2023	Mart 2023	Nisan 2023	Mayıs 2023	Haziran 2023	Tem 2023	Ağus 2023	Eyl 2023	Ekim 2023	Kasım 2023	Aralık 2023	Ocak 2024	Şubat 2024	Mart 2024
0	0	0	0	0	0	5.525	52.778	4.780	5.221	79.911	4.980	85.466	41.713	65.430
													<b>TOPLAM</b>	345.805

### 3.3.5 Ürün Materyal Giderleri

Ocak 2023	Şubat 2023	Mart 2023	Nisan 2023	Mayıs 2023	Haziran 2023	Tem 2023	Ağus 2023	Eyl 2023	Ekim 2023	Kasım 2023	Aralık 2023	Ocak 2024	Şubat 2024	Mart 2024
0	0	0	0	0	0	0	24.000	0	53.600	130.100	0	260.600	36.000	0
													<b>TOPLAM</b>	504.300

Şirket personelleri ve Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ilişkin bilgiler, aşağıda yer almaktadır.

ADI VE SOYADI	T.C.KİMLİK NO	MESLEK ADI
EMRE SÖNMEZ	178 103 XXXXX	YÖNETİM KURULU BAŞKANI





## 4. DEĞERLENDİRME

Şirket, yukarıda değindiğimiz üzere, sözü edilen kampanyayla 536.069,00.-TL tutarında fon toplamıştır. Şirketin topladığı bu fon hakkında Bilgi Formu'nda bildirdiği konu ve tutarlarla, fiilen harcamanın gerçekleştiği konular ve tutarlar arasındaki farklar, aşağıdaki tabloda açıklanmaktadır.

HARCAMA KALEMLERİ	BİLDİRİLEN HARCAMA (TL)	GERÇEKLEŞEN HARCAMA (TL)
Personel Ücret ve Giderleri	249.108,00.-TL	16.000,00.-TL
MKK,Takasbank ve Platform Ücreti Giderleri	42.460,00.-TL	6.273,00.-TL
Şirket Kuruluş Sermayesi Giderleri	100.000,00.-TL	0,00.-TL
Kira Giderleri ve Ofis Giderleri	50.000,00.-TL	345.805,00.-TL
Ürün Materyal Giderleri	58.432,00.-TL	504.300,00.-TL
<b>TOPLAM</b>	<b>500.000,00.-TL</b>	<b>872.378,00.-TL</b>

Şirketi'in, projeyi bitirmeyi öngördüğü tarihe kadar yapmış olduğu amaca yönelik harcama toplamı 872.378,00.-TL olup, öngörülen tutarın (372.378,00.-TL) üstündedir.

Şirketin topladığı fonu, amaca yönelik olmak şartıyla, kalemler arasında kullanabileceğini kabul etmek gerekir. Bu tabloya göre, Şirketin, Bilgi Formu'nda yer alan öngörülerine göre, gerçekleşen; Kira Giderleri ve Ofis Giderleri ve Ürün Materyal Giderleri için gerçekleşen harcama tutarı, Bilgi Formu'nda öngörülen harcama tutarı'nın üstünde olduğu tespit edilmiş , olup Personel Ücret ve Giderleri , MKK,Takasbank ve Platform Ücreti Giderleri ve Şirket Kuruluş Sermayesi Giderleri için gerçekleşen harcama tutarı, Bilgi Formu'nda öngörülen harcama tutarı'nın altında kaldığı tespit edilmiştir. Şirket'in ürün satışlarından 397.589,84.-TL'lik hasılat elde ettiği ve aradaki fark tutarı'nın büyük bir kısmının burdan karşılandığı ve ayrıca 08.04.2024 tarihinde banka hesaplarında 122.258,49.-TL bakiyesi olduğu görülmüştür.

Proje'nin amacına erişip, erişmediği konusunda konulan kıstaslar, yapılan testler ve değerlendirmeler şöyledir:

Şirketin paya dayalı kitle fonlaması yoluyla topladığı 536.069,00.-TL'lik fon ile amacına uygun ürünler geliştirdiğine yönelik prototip, resim , videolar , web siteleri ve kullanım platformu incelenmiştir. Ayrıca şirketin mali verileri incelendiğinde ürün satışlarından 397.589,84.-TL'lik hasılat elde ettiği saptanmış; satış yapıldığı platformlarda yer alan kullanıcı yorumları değerlendirilmiştir. Proje için toplanan kitle fonunun amacına yönelik harcanmadığına dair bir tespit bulunulmamıştır.

Şirket'in topladığı fonu, proje haricindeki kaynaklanan borçların ödenmesinde kullandığına dair herhangi bir emareye rastlanmamıştır. Proje için toplanan fonun amaçlarına uygun biçimde kullanılmadığını gösteren herhangi bir durum tespit edilmemiştir.





## 5. SONUÇ

SPK'nın III – 35/A.2 nolu Kitle Fonlaması Tebliği'nin 21'nci Maddesi kapsamında "Dijital Kitle Fonlama Platformu desteğiyle, "CHEMITECH MEDİKAL A.Ş."nin toplamış olduğu kitle fonundan 07.02.2023 – 05.04.2024 döneminde yaptığı amaca yönelik harcamaların incelenmesi neticesinde;

- Şirket'in 536.069,00.-TL tutarındaki kitle fonunun tamamını "Chemic Medikal" isimli proje ile ilgili yapılacak harcamalarda kullanılmak üzere amacına yönelik olarak ;
- Şirket'in kitle fonuna ilişkin Bilgi Formu'nda öngördüğü harcama tutarları, genel olarak hedeflenen tutarın altında kalmakla birlikte, proje döneminin bütününde yaptığı harcamaların toplamının 05.04.2024 tarihi itibarıyla KDV Dahil 872.378,00.-TL olduğu;

sonucuna varılmıştır.

Arz ederim



Nazım ANIL

Sorumlu Denetçi, KGK : BD / 2013 / 02220

**ANIL YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**

**İSTANBUL, 08.05.2024**